



Centro Vacanze  
**ISULEDDA**  
Cannigione di Arzachena  
Sardegna

# LA TUA VACANZA, LA NOSTRA PASSIONE

Dal 1974, ci impegniamo a offrire esperienze autentiche e indimenticabili.

Con Baia Holiday, hai la libertà di vivere la tua vacanza come l'hai sempre sognata. Scegli tra le destinazioni più esclusive e goditi i nostri servizi di eccellenza.

*Since 1974, we have been committed to offering authentic and unforgettable experiences.*

*With Baia Holiday, you have the freedom to experience your holiday as you have always dreamed it. Choose from the most exclusive destinations and enjoy our services of excellence.*

*Seit 1974 sind wir bestrebt, authentische und unvergessliche Erlebnisse zu bieten.*

*Mit Baia Holiday haben Sie die Freiheit, Ihren Urlaub so zu erleben, wie Sie es sich schon immer erträumt haben. Wählen Sie aus den exklusivsten Reisezielen und genießen Sie unseren hervorragenden Service.*







# INDICE

*Index*

<b>Scegli la tua destinazione Baia Holiday</b> <i>Choose your Baia Holiday destination</i> <i>Wählen Sie Ihr Baia Holiday Reiseziel</i>	<b>P.4</b>
<b>Traghetti per la Sardegna</b> <i>Ferries to Sardinia</i> <i>Fähren nach Sardinien</i>	<b>P.6</b>
<b>Centro Vacanze Isuledda</b>	<b>P.8</b>
<b>I nostri servizi</b> <i>Our services</i> <i>Unsere Dienstleistungen</i>	<b>P.15</b>
<b>Informazioni generali</b> <i>General information</i> <i>Allgemeine Informationen</i>	<b>P.17</b>
<b>Baia Holiday Group</b>	<b>P.18</b>
<b>Be You, Be Baia, Be Green</b>	<b>P.20</b>

# SARDE- GNA

Se il paradiso esiste si trova in Sardegna! Questa splendida isola offre paesaggi mozzafiato, spiagge da sogno, cultura e tradizioni millenarie, gastronomia ricca e genuina. Vivi una vacanza all'insegna del relax, della natura e del divertimento.

*If paradise exists, it is in Sardinia! This beautiful island offers breathtaking landscapes, dream beaches, culture and ancient traditions, rich and genuine gastronomy. Enjoy a relaxing holiday, nature and fun.*

*Wenn das Paradies existiert, dann ist es auf Sardinien! Diese wunderschöne Insel bietet atemberaubende Landschaften, Traumstrände, jahrtausend alte Kultur und Traditionen sowie eine reichhaltige und authentische Gastronomie. Erleben Sie einen Urlaub voller Entspannung, Natur und Spaß.*













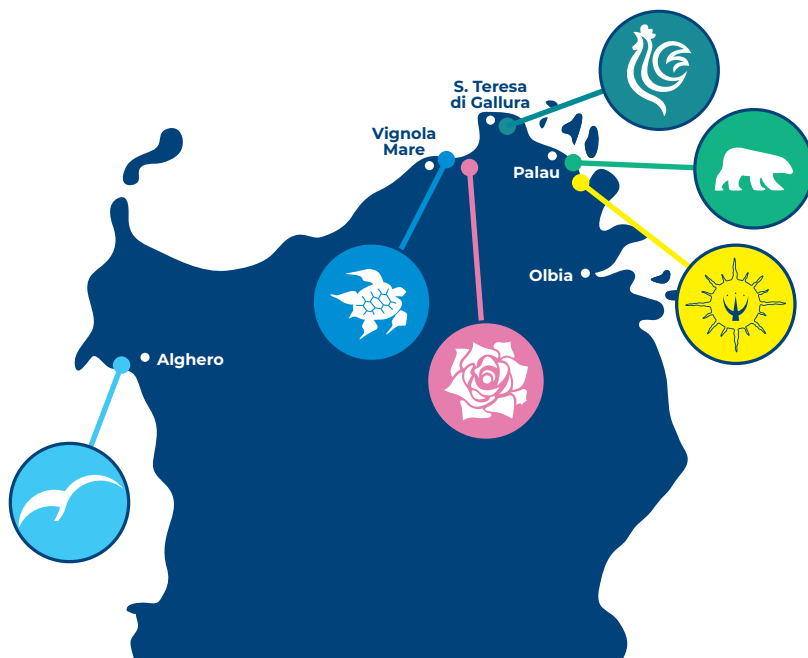


# SCEGLI LA TUA DESTINAZIONE BAIA HOLIDAY

Choose your Baia Holiday destination  
Wählen Sie Ihr Baia Holiday Reiseziel

## Sardegna

-  **CAMPING VILLAGE BAIA BLU LA TORTUGA**   
Vignola Mare (SS)
-  **CAMPING VILLAGE LAGUNA BLU**   
Alghero (SS)
-  **CENTRO VACANZE ISULEDDA**   
Cannigione di Arzachena (SS)
-  **CAMPING VILLAGE CAPO D'ORSO**   
Palau (SS)
-  **BAIA HOLIDAY LA GALLURA** **NEW**  
Santa Teresa di Gallura (SS)
-  **BAIA HOLIDAY MARINA DELLE ROSE** **NEXT**  
Aglientu (SS)





## **TARIFFE TRAGHETTI VANTAGGIOSE PER GLI OSPITI BAIA HOLIDAY**

Baia Holiday ti offre un servizio di prenotazione traghetti per la Sardegna con tariffe vantaggiose.  
Rotte: da Genova, Livorno, Civitavecchia e Piombino per Olbia, Golfo Aranci e Porto Torres.

*Baia Holiday offers you a ferry booking service to Sardinia with advantageous rates. Connections: Genoa, Livorno, Civitavecchia and Piombino to Olbia, Golfo Aranci and Porto Torres.*

*Baia Holiday bietet Ihnen einen Buchungsdienst für Fähren nach Sardinien mit vorteilhaften Tarifen.  
Routen: von Genua, Livorno, Civitavecchia und Piombino nach Olbia, Golfo Aranci und Porto Torres.*





<b>OLBIA</b>	Livorno Piombino Civitavecchia Genova
<b>GOLFO ARANCI</b>	Livorno Piombino
<b>PORTO TORRES</b>	Civitavecchia Genova
<b>SANTA TERESA</b>	Bonifacio



Centro Vacanze  
**ISULEDDA**  
Cannigione di Arzachena  
Sardegna



APRIL - NOVEMBER



LOCALITÀ LA CONIA, ARZACHENA



MOBILE HOMES & BUNGALOW



SUITES



PITCHES



Il Centro Vacanze Isuledda si trova nel Golfo di Arzachena, immerso nella natura e nelle acque cristalline della Sardegna.

Dalle numerose spiagge del Centro Vacanze la vista raggiunge Baia Sardinia, l'isola di Caprera e l'Arcipelago de La Maddalena, paradiso naturale per gli amanti della vela e delle immersioni.

*Centro Vacanze Isuledda is located in the Gulf of Arzachena, surrounded by nature and the crystal-clear waters of Sardinia.*

*From the numerous beaches of the Centro Vacanze the view reaches Baia Sardinia, the island of Caprera and the La Maddalena Archipelago, a natural paradise for sailing and diving enthusiasts.*

*Das Centro Vacanze Isuledda liegt im Golf von Arzachena, umgeben von Natur und dem kristallklaren Wasser der Sardinien.*

*Von den zahlreichen Stränden des Centro Vacanze reicht der Blick bis nach Baia Sardinia, zur Insel Caprera und zum Archipel von La Maddalena, ein Naturparadies für Segel- und Tauchbegeisterte.*



ADAC Tipp 2023



ADAC



- CAMPING
- VILLAGE



**MAPPA DETTAGLIATA**  
 DETAILED MAP  
 DETAILKARTE

## MAPPA E SERVIZI

Map and services · Karte und Dienste

### GENERAL SERVICE

- Reception
- Free Beach
- Sunbeds/Sunumbrellas
- Dogs Area
- Laundry Self-Service
- Camper Service
- ATM
- Electric Charging Station

### SPORT/FREE TIME

- Mirage Panta Rei Spa
- Fitness Area
- Table Tennis
- Beach Volley
- Diving
- Sailing School
- Bike Rental
- Entertainment
- Miniclub
- Playground

### RESTAURANT/SHOPPING

- Restaurant-Pizzeria
- Kiosk
- My Beach Café
- Ice-Cream Shop
- Supermarket
- Bazar
- Tobacco Shop

### TOILETS

- Toilets
- Disabled Toilets
- Private Bathroom
- Dogs' Showers

## SPIAGGE PRIVATE

*Private beaches  
Private Strände*

### 8 spiagge e calette libere

*8 free beaches and coves  
8 freie Strände und Buchten*

### 2 spiagge attrezzate

*2 equipped beaches  
2 ausgestattete Strände*

### Beach volley

### Attività di animazione in spiaggia Bianca

*Entertainment activities on the  
White beach*

*Unterhaltungsaktivitäten  
am weißen Strand "Spiaggia  
Bianca"*

### Accesso cani consentito dalle 20:00 alle 08:00

*Dogs are allowed to the beach  
from 8 pm to 8 am*

*Hunde sind von 20:00 Uhr bis  
8:00 Uhr am Strand erlaubt*



dive into bliss  
**BE  
BEACH  
LIFE**

## MIRAGE PANTA REI SPA

### Piscina interna con idromassaggio e vista mare

*Indoor pool with hydromassage  
and sea view*

*Hallenbad mit Hydromassage  
und Meerblick*

### Bagno turco e sauna finlandese

*Turkish bath & Finnish area  
Türkisches Dampfbad und  
Finnische Sauna*

### Docce emozionali

*Emotional showers  
Erlebnisdusche*

### Tiepidarium e sala riposo

*Tiepidarium & rest room  
Tepidarium und Ruheraum*

### Massaggi e trattamenti di bellezza

*Massages and beauty treatments  
Massagen und  
Schönheitsbehandlungen*

10



**BE  
RELAX**

regenerate mind  
and soul



# BE FUN

every moment is special



## ANIMAZIONE

*Entertainment  
Animation*

### **Spettacoli e balli serali**

*Evening shows and dancing  
Abendliche Shows und Tänze*

### **Tornei e giochi in spiaggia e in anfiteatro**

*Tournaments and games at the beach and amphitheater  
Turniere und Spiele am Strand und im Amphitheater*

### **Anfiteatro con palco e posti a sedere**

*Amphitheater with stage and seatings  
Amphitheater mit Bühne und Sitzplätzen*

# BE ADVENTURE

everyday a challenge



## SPORT ACQUATICI

*Water sport  
Wassersport*

### **Scuola diving, windsurf e vela**

*Diving, windsurf and sailing school  
Tauch-, Windsurf- und Segelschule*

### **Noleggio attrezzatura**

*Equipment rental  
Ausrüstungsverleih*

### **Noleggio sup, canoe, kajak, pedalò, gommoni e barche**

*Rental of sup, canoes, kayaks, pedalos and boats  
Verleih von SUP, Kanus, Kajaks, Treibooten, Schlaubooten und a. Booten*

### **Escursioni e gite in barca**

*Excursions and boat trips  
Ausflüge und Bootsfahrten*

### **Team di professionisti**

*Professional team  
Professionelles Team*

TUKUL SUITE		1	2+1	22+4	1	1	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	●
BAIA COMFORT		2	4+1	22,2	1	1	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA RELAX NEW		2	4	25,5	2	1	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	✓
BLU ROMANTIC		2	4+1	24	1	1	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	✓
CLEVER		2	4+1	27	1	1		●	●	●	●	●	●	●	●	
BAIA LUX		2	4+2	25,5	1	1	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA SMERALDA		2	4+1	25	2	1	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA NEW PROJECT		2	4+1	26	2	1		●	●	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA DIVINA		2	5	40	2	2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	●	✓
BUNGALOW EUCALIPTO		2	4+1	28	1	1	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA SARDINIA		3	6	32	1	1	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA SARDINIA NEW		3	6	32	2	1	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA REVOLUTION		3	6	34	2	2	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA ELITE		3	6	33	2	1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	●	✓
SUNLODGE KATSURA		2	5	34	1	2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	●	●	●	✓
SUNLODGE BABUL		2	5	34	2	2	✓	✓	✓	✓	✓	●	●	●	●	✓
SUNLODGE SABAI		3	6	34	2	1	✓	✓	✓	✓	✓	●	●	●	●	✓
SAFARI		2	4+1	40	1	1	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	✓
LODGE TENT		2	4	28	1	1			●	●	●	●	●	●	●	

**CALCOLA IL TUO PREVENTIVO**  
GET YOUR QUOTE  
BERECHNEN SIE IHR ANGEBOT



Animali ammessi con supplemento  
Animals allowed with extra charge  
Haustiere gegen Aufpreis erlaubt

**INCLUSO**  
INCLUDED · INBEGRIFFEN

	Cucina attrezzata Fully equipped kitchenette Komplett ausgestattete Küche	✓
	Frigorifero Refrigerator · Kühlschrank	✓
	Pentole e stoviglie Pots and crockery Töpfe und Geschirr	✓
	Posto auto Parking place · Parkplatz	✓
	Pulizie finali Final cleaning · Endreinigung	✓
	Consumi Consumption · Verbrauch	✓
	Zona esterna External area · Aussenbereich	✓

**TUTTI I SERVIZI (P. 15-16)**  
ALL SERVICES · ALLE LEISTUNGEN

✓	Servizio incluso nel prezzo Service included in the price Service im Preis inbegriffen
●	Servizio disponibile a pagamento Service available for a fee Service gegen eine Gebühr verfügbar
●	Servizio supplementare obbligatorio a pagamento Service is in mandatory supplement for a fee Service ist gegen eine Gebühr obligatorisch



# RESORT OPEN AIR



**CHECK-IN**  
17:00 - 23:00

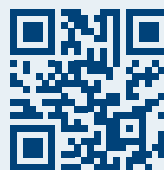
**CHECK-OUT**  
entro/by 9:00

<b>CAMERA DEL BORGO</b>	1	2+1	20	1	1	✓	✓	✓	✓	●	✓	✓
<b>TUKUL EVOLUTION</b>	1	2	14	1	1	✓	✓	✓	●	✓	●	✓

<b>INCLUSO</b> INCLUDED · INBEGRIFFEN		
	<b>Frigorifero</b> Refrigerator · Kühlschrank	✓
	<b>Posto auto</b> Parking place · Parkplatz	✓
	<b>Pulizie finali</b> Final cleaning · Endreinigung	✓
	<b>Consumi</b> Consumption · Verbrauch	✓
	<b>Zona esterna</b> External area · Aussenbereich	✓

<b>TRATTAMENTI</b> TREATMENTS · BEHANDLUNGEN	
	<b>Prima colazione</b> Bed & Breakfast
	<b>Mezza pensione</b> Half Board · Halbpension
	<b>Pensione completa</b> Full Board · Vollpension
	<b>Pensione completa alla carta</b> Full board à la carte Vollpension à la Carte

**CALCOLA IL TUO PREVENTIVO**  
GET YOUR QUOTE  
BERECHNEN SIE IHR ANGEBOT



<b>TUTTI I SERVIZI (P. 15-16)</b> ALL SERVICES · ALLE LEISTUNGEN	
✓	<b>Servizio incluso nel prezzo</b> Service included in the price Service im Preis inbegriffen
●	<b>Servizio disponibile a pagamento</b> Service available for a fee Service gegen eine Gebühr verfügbar
	<b>Cucina non disponibile in Resort</b> Kitchen not available in Resort Küche im Resort nicht verfügbar



## LEGENDA · LEGEND · LEGENDE

<b>Tipologia sistemazioni</b> Accommodation typology · Unterkunftstypologie	
	<b>Casa mobile</b> Mobile home · Mobilheim
	<b>Alloggio in muratura</b> Masonry accommodation Mauerwerk Unterkunft
	<b>Glamping</b>
	<b>N° camere da letto</b> Bedrooms n° · Schlafzimmer n°
	<b>Posti letto</b> Beds · Betten
	<b>Metratura</b> Size · Grösse
<b>WC</b>	<b>Bagno</b> Bathroom · Badezimmer
	<b>Terrazza coperta</b> Covered terrace · Überdachte Terrasse

<b>Servizi</b> Services · Dienstleistungen	
	<b>Biancheria da letto</b> Bed linen · Bettwäsche
	<b>Biancheria da bagno</b> Towel set · Handtücher Set
	<b>Cambio settimanale</b> Weekly change · Wöchentlicher Wechsel
	<b>Riassetto giornaliero</b> Daily cleaning · Tägliche Reinigung
	<b>2 lettini + 1 ombrellone</b> 2 sunbeds + 1 sunumbrella 2 Sonnenliegen + 1 Sonnenschirm

<b>Dotazioni</b> Equipments · Ausstattung	
	<b>Doccia</b> Shower · Dusche
	<b>Lavastoviglie</b> Dishwasher · Spülmaschine
	<b>TV</b>
	<b>Aria condizionata/Riscaldamento</b> Air conditioning/Heating Klimaanlage/Heizung
	<b>Culla</b> Cot · Kinderbett

# CAMPING OPEN AIR

**CHECK-IN**  
12:00 - 23:00

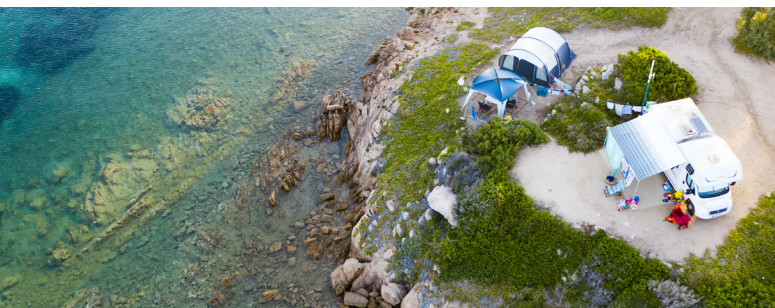
**CHECK-OUT**  
entro/by 10:00

<b>SMART</b>		2-2	4A							
<b>PREMIUM</b>		2-6	4/6A		✓					
<b>PREMIUM PLUS</b>		2-6	10A		✓					
<b>PARADISE</b>		2-6	16A		✓				✓	
<b>BOMBONIERA</b>		2-6	16A		✓			✓		
<b>SUPERPLATZ</b>		2-6	16A	✓	✓	✓	✓	✓		

INCLUSO INCLUDED · INBEGRIFFEN		
	Posto auto Parking place · Parkplatz	✓
	Consumi Consumption · Verbrauch	✓
	Servizi igienici Toilettes · Toilette	✓

TUTTI I SERVIZI (P. 15-16) ALL SERVICES · ALLE LEISTUNGEN	
✓	Servizio incluso nel prezzo Service included in the price Service im Preis inbegriffen
●	Servizio disponibile a pagamento Service available for a fee Service gegen eine Gebühr verfügbar

**CALCOLA IL TUO PREVENTIVO**  
GET YOUR QUOTE  
BERECHNEN SIE IHR ANGEBOT

**Animali ammessi con supplemento**  
Animals allowed with extra charge  
Haustiere gegen Aufpreis erlaubt

**Automobili non ammesse**  
Cars not allowed  
Autos nicht erlaubt

## LEGENDA · LEGEND · LEGENDE

Tipologia piazzola Pitch typology · Stellplatzart	
	Moto + tenda Bike + tent · Motorrad + Zelt
	Auto + tenda Car + tent · Wagen + Zelt
	Auto + roulotte/caravan Car + caravan Wagen + Wohnwagen
	Camper
	N° min/max persone People n° min/max Personen n° min/max

	Sul mare At the Sea · Am Meer
	Vista mare Sea view · Blick aufs Meer

Dotazioni Equipments · Ausstattung	
	Corrente Electricity · Elektrizität
	Carico d'acqua Water tap · Wasserzufuhr

Servizi Services · Dienstleistungen	
	Camper service
	Wi-Fi
	Bagno privato + A/C Private Bathroom + A/C Privates Badezimmer + A/C
	Bagno privato Private bathroom Privates Badezimmer
	2 lettini + 1 ombrellone 2 sunbeds + 1 sunumbrella 2 Sonnenliegen + 1 Sonnenschirm



# I NOSTRI SERVIZI

Our services · Unsere Dienstleistungen

 <b>Incluso</b> Included Inbegriffen	 <b>A pagamento</b> Extra charge Kostenpflichtig
--	--

Ospitalità · Hospitality · Gastfreundschaft	
	<b>Reception</b> Rezeption
	<b>Cassa</b> Cash desk · Kasse
	<b>Assistenza al cliente</b> Customer service · Kundendienst
	<b>Staff multilingua</b> Multilingual staff Mehrsprachiges Personal
	<b>Mappa della struttura</b> Camping map · Campingmappe
	<b>Deposito bagagli</b> Luggage storage · Gepäcklagerung
	<b>Guardia notturna</b> Night guard · Nachtwächter
	<b>Oggetti smarriti</b> Lost items · Verlorene Gegenstände
	<b>Early check-in / Late check-out</b>

Ristorazione · Restaurant · Restaurants	
	<b>Ristorante-Pizzeria</b> Restaurant-Pizzeria
	<b>Bar/My Beach Café</b> Café/My Beach Café
	<b>Gelateria</b> Ice-cream shop · Eisdiele
	<b>Asporto e consegna</b> Take away and delivery Abholung und Lieferung
	<b>Attenzione alle intolleranze</b> Beware of intolerances Vorsicht vor Unverträglichkeiten
	<b>Prima colazione, Mezza pensione, Pensione completa, Menu alla Carta</b> Breakfast, Half board, Full board, à la carte menu Frühstück, Halbpension, Vollpension, à la Carte

Servizi igienici · Toilets · Sanitäranlagen	
	<b>Servizi igienici</b> Toilets · Badezimmer
	<b>Servizi igienici per disabili</b> Bathrooms for disabled Behindertengerechte Bäder
	<b>Bagni privati</b> Private bathrooms Private Badezimmer
	<b>Costante pulizia</b> Constant cleaning · Ständige Reinigung

Sport/Tempo libero Sport e free time · Sport und Freizeit	
	<b>Palestra</b> Fitness area · Fitnessstudio
	<b>Ping pong</b> Table tennis · Tischtennis
	<b>Beach volley</b>
	<b>Scuola di vela</b> Sailing school · Segelschule
	<b>Scuola windsurf</b> Windsurf school · Windsurfing Schule
	<b>Diving</b>
	<b>Sup/Canoa/Kajak</b> Sup/Canoe/Kajak · Sup/Kanu/Kajak
	<b>Escursioni e gite in barca</b> Excursions and boat trips Ausflüge und Bootsfahrten
	<b>Noleggio bici/e-bikes</b> Bikes/e-bikes rental Verleih von Fahrrädern und E-Bikes
	<b>Noleggio scooter/auto</b> Scooter/car rental Scooter-/Autovermietung

Mirage Panta Rei Spa	
	<b>Percorsi benessere</b> Wellness trails · Wellness-Pfade
	<b>Massaggi e trattamenti</b> Massage and treatments Massagen und Schönheitsbehandlung
	<b>Estetica</b> Beautician · Kosmetikerin

Servizio marina · Marina service	
	<b>Boa</b> Boat · Boje
	<b>Pontile</b> Pier · Steg
	<b>Varo e alaggio</b> Launching and hauling Stapelauflauf in das/aus dem Wasser
	<b>Noleggio barche/gommoni</b> Boat/dinghy rental Vermietung von Booten/Schlauchbooten

Shopping	
	<b>Market</b> Supermarket
	<b>Bazar</b>
	<b>Tabacchi</b> Tobacco shop · Tabakgeschäft

Animazione · Entertainment · Animation	
	<b>Team di intrattenimento</b> Entertainment team Unterhaltungsteam
	<b>Miniclub</b>
	<b>Parco giochi all'aperto</b> Outdoor playground Spielplatz im Freien










Spiaggia · Beach · Strand	
	<b>Spiaggia libera</b> Free beach · Freier Strand
	<b>Lettoni e ombrelloni</b> Sunbeds and sunbrellas Sonnenliegen und Sonnenschirme

Cani · Dogs · Hunde	
	<b>Alloggi dedicati</b> Dedicated accommodation Speziell eingerichtete Unterkünfte
	<b>Sacchetti igienici</b> Dog waste bags · Hundekotbeutel
	<b>Docce per cani</b> Dogs' Showers · Hundeduschen
	<b>Accesso alle aree comuni con guinzaglio</b> Access to common areas on a leash Zugang zu öffentlichen Bereichen mit einer Leine







Servizi generali General services · Allgemeine dienstleistungen	
	<b>Bancomat</b> ATM · Geldautomat
	<b>Camper service</b>
	<b>Colonna ricarica elettrica</b> Electric charging station Elektrroladestation
	<b>Parcheggio interno</b> Internal parking · Interner Parkplatz
	<b>Raccolta ecologica</b> Ecological collection Ökologische Sammlung
	<b>Disinfestazione zanzare</b> Mosquito disinfestation Mückenbekämpfung
	<b>Lavanderia self-service</b> Laundry self-service Wäscherei mit Selbstbedienung
	<b>Noleggio biancheria da letto/bagno</b> Bed/bath linen rentals Bettwäsche/Badewäscheverleih
	<b>Baby kit</b>

# SERVIZI EXTRA A DISPOSIZIONE

Extra services available · Zusätzliche Dienste verfügbar


Servizi generali	
General services · Allgemeine Dienstleistungen	
<b>Servizi spiaggia</b> Beach services · Stranddienste	
	2 lettini + 1 ombrellone 2 sunbeds + 1 sunumbrella 2 Sonnenliegen + 1 Sonnenschirm
	Supplemento 1° fila Supplement 1° row Aufpreis 1° Reihe
	Lettino extra Extra sunbed · Zusätzlicher Liegestuhl
<b>Servizi parcheggio</b> Park services · Parkservice	
	Auto supplementare (in parcheggio) Additional car (in parking place) Zusätzliches Auto (auf dem Parkplatz)
	Moto supplementare Additional motorbike Zusätzliches Motorrad
	Carrello (in parcheggio) Trailer (in parking place) Anhänger (auf dem Parkplatz)
<b>Lavanderia</b> Laundry · Waschsalon	
	Lavatrice max 8 kg (detersivo escluso) Washing machine max 8 kg (detergent not included) Waschmaschine max 8 kg (Waschmittel ausgeschlossen)
	Asciugatrice Dryer · Wäschetrockner
<b>Wi-Fi</b>	
	Wi-Fi (1 o 3 dispositivi) Wi-Fi (1 or 3 devices) Wi-Fi (1 oder 3 Geräte)

Village	
<b>Climatizzazione</b> Air conditioning · Klimaanlage	
	Aria condizionata/Riscaldamento Air conditioning/Heating Klimaanlage/Heizung
<b>Animali domestici</b> Pets · Haustiere	
	Cane Dog · Hunde
<b>Noleggio biancheria</b> Linen rental · Bettwäsche Vermietung	
	Set lenzuola singole Single bed linen set · Einzelbettwäsche
	Set lenzuola matrimoniali Double bed linen set · Doppelbettwäsche
	Set asciugamani Towel set · Handtücher Set
<b>Baby</b>	
	Lettino Cot · Kinderbett
	Seggiolone Highchair · Hochstuhl
	Set lenzuola baby Kids bed linen set Kinder Bettwäsche Set
	Baby kit: lettino + seggiolone Baby kit: cot + highchair Baby kit: Kinderbett + Hochstuhl

Camping	
<b>Animali domestici</b> Pets · Haustiere	
	Cane Dog · Hunde
<b>Bagni privati</b> Private bathrooms · Private Badezimmer	
	Bagno privato Private bathroom Privates Badezimmer
<b>Servizi supplementari</b> Additional services · Zusätzliche Dienstleistungen	
	Tenda supplementare Additional tent · Zusätzliches Zelt
	Rimessaggio caravan (in parcheggio) Caravan depot (in parking place) Wohnwagen Lagerung (auf dem Parkplatz)
<b>Trattamenti</b> Treatments · Behandlungen	
	Prima colazione Breakfast · Frühstück
	Mezza pensione (1/2 lt acqua inclusa) Half board (1/2 lt water included) Halbpension (1/2 lt Wasser inklusive)
	Pensione completa (1/2 lt acqua inclusa) Full board (1/2 lt water included) Vollpension (1/2 lt Wasser inklusive)
	Pensione completa alla carta (acqua e caffè inclusi con servizio al tavolo) Full board à la carte (water and coffee included with table service) Vollpension à la Carte (Wasser und Kaffee inklusive mit Tischbedienung)

## GARANZIE ASSICURATIVE

Insurance guarantee · Reiserücktrittsversicherung

Assistenza Base	
Basic assistance · Grundlegende Unterstützung	
	Massimale fino a € 1.000 (soggiorno minimo di 4 notti) Ceiling up to € 1.000 (minimum stay of 4 nights) Obergrenze bis zu € 1.000 (Mindestaufenthalt von 4 Nächten)

Assistenza Premium	
Premium assistance · Premium Unterstützung	
	Massimale fino a € 5.000 Ceiling up to € 5.000 Obergrenze bis zu € 5.000

**CONDIZIONI ASSICURATIVE**  
INSURANCE CONDITIONS  
VERSICHERUNGSBEDINGUNGEN





# INFORMAZIONI GENERALI

## General information · Allgemeine Informationen

### Informazioni generali

General information · Allgemeine Informationen

#### Day use

Utilizzo unità abitativa fino alle ore 18.00 (per soggiorni di minimo 2 notti): 50% della tariffa giornaliera secondo disponibilità, da verificare direttamente in loco.

Use of the accommodation until 6:00 pm (for a minimum stay of 2 nights): 50% of the daily rate subject to availability, to be verified directly on site.

Nutzung der Wohneinheit bis um 18:00 Uhr (bei einem Mindestaufenthalt von 2 Nächten): 50% des Tagessatzes je nach Verfügbarkeit, die direkt vor Ort zu überprüfen ist.

#### Animali domestici

Pets · Haustiere

Gli animali domestici sono ammessi su richiesta in alcune tipologie di unità abitative con supplemento giornaliero e pulizie finali obbligatorie.

È obbligatorio comunicare in fase di prenotazione la loro presenza.

Pets are allowed only in some units with an extra daily cost and mandatory final cleaning. It is mandatory to communicate the pets presence during the booking process.

Haustiere sind auf Anfrage in einigen Unterkunftsarten mit Tageszuschlag und einer obligatorischen Endreinigung erlaubt. Es ist obligatorisch, ihre Anwesenheit schon zum Zeitpunkt der Buchung bekannt zu geben.

### Contributo ambientale

Environment fee · Umweltbeitrag

Ogni vacanza comporta un impatto ambientale, ma insieme possiamo fare qualcosa di concreto. Per salvaguardare e preservare il magnifico habitat delle aree naturalistiche in cui sorgono le nostre strutture, abbiamo introdotto il "Contributo ambientale": viene applicato all'importo del soggiorno ed è interamente destinato al finanziamento di azioni per la sostenibilità ambientale. Il tuo impegno potrà sommarsi agli importanti investimenti che Baia Holiday mette in campo ogni anno per compensare l'impatto, non solo del turismo, sul territorio e sull'ambiente. Every holiday has an environmental impact, but together we can do something to reduce it. To safeguard and preserve the magnificent habitat of the naturalistic areas, in which our structures are located, we have introduced the "Environmental Contribution": it is added to the total amount of the stay and is entirely intended to finance actions for environmental sustainability. Your commitment will be added to the Baia Holiday's important continuous investments to counterweight the impact, not only in tourism, but also on the territory and environment.

Jeder Urlaub hat Auswirkungen auf die Umwelt, aber Gemeinsam können wir etwas Konkretes tun. Um den herrlichen Lebensraum der Naturgebiete, in denen sich unsere Anlagen befinden, zu schützen und zu erhalten, haben wir den „Umweltbeitrag“ eingeführt: er wird auf den Gesamtbetrag des Aufenthalts berechnet und ist für die Finanzierung von Maßnahmen zur ökologischen Nachhaltigkeit gedacht.

### Village

#### Aria condizionata/Riscaldamento

Air conditioning/Heating  
Klimaanlage/Heizung (A/C)

L'utilizzo dell'aria condizionata/ riscaldamento nell'unità abitativa non è sempre incluso nel prezzo. Il servizio è acquistabile in Loco o in fase di prenotazione.

The use of air conditioning/heating in the accommodation unit is not always included in the price. The service can be buy at the reception or in advance by booking.

Die Nutzung der Klimaanlage/Heizung in der Wohneinheit ist nicht immer im Preis enthalten. Der Service kann vor Ort oder bei der Buchung erworben werden.

#### Biancheria e asciugamani

Bed linen and towels  
Bettwäsche und Handtücher

È possibile noleggiare la biancheria da letto e da bagno sia in fase di prenotazione che direttamente presso la reception.

Le coperte sono disponibili in tutte le unità abitative. La biancheria da tavola non è fornita.

It is possible to rent bed linen and towels during the booking procedure or directly at the reception. Blankets are available in every accommodation and the table linen is not included.

Es ist möglich die Bettwäsche und die Handtücher schon bei der Buchung oder später direkt an der Rezeption zu mieten. Alle Wohneinheiten sind mit Decken ausgestattet. Die Tischdecke steht nicht zur Verfügung.

#### Stoviglie

Kitchenware · Kücheneinrichtung

Le unità abitative sono dotate di pentole e stoviglie in misura adeguata al numero di persone massime che l'unità abitativa può ospitare.

The units are equipped with pots, pans and dishes, according to the number of persons the unit can accommodate.

Unsere Unterkünfte, sind mit Pfannen und Geschirr entsprechend der zugelassenen Personenzahl ausgerüstet.

### Resort

#### Aria condizionata/Riscaldamento

Air conditioning/Heating  
Klimaanlage/Heizung (A/C)

L'utilizzo dell'aria condizionata o riscaldamento all'interno dell'unità abitativa è incluso.

The use of air conditioning or heating inside the living unit is included.

Die Nutzung der Klimaanlage oder Heizung in der Wohneinheit ist inbegriffen.

#### Biancheria e asciugamani

Bed linen and towels  
Bettwäsche und Handtücher

È inclusa la prima fornitura di biancheria da letto e da bagno. Le coperte sono disponibili in tutte le unità abitative.

The first linen and towels supply is included. Blankets are available in every accommodation.

Die erste Lieferung von Bettwäsche und Handtüchern ist inbegriffen. Decken sind in jeder Unterkunft vorhanden.

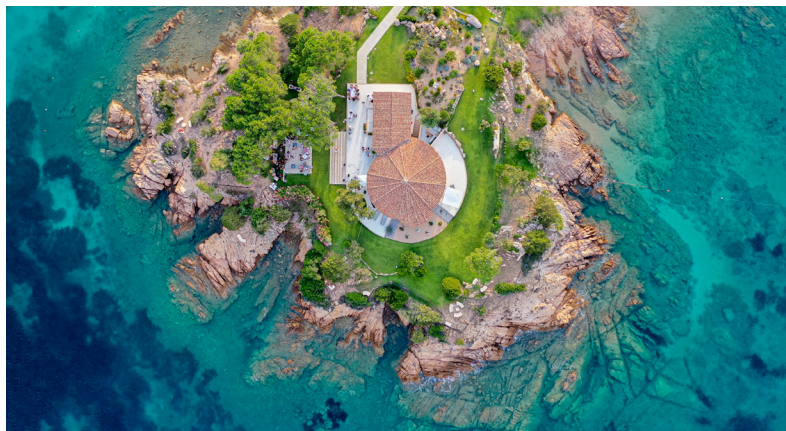
### Camping

#### Camper service

Il servizio è gratuito per gli ospiti del campeggio che effettuano un soggiorno minimo di 2 notti. Per soggiorni inferiori il servizio è disponibile a pagamento.

The service is free of charge for the camping Guests who stay at least 2 nights. With shorter stays the camper service is available for a fee.

Der Service ist für Gäste mit einem Mindestaufenthalt von 2 Nächten kostenlos. Bei kürzeren Aufenthalten steht der Service gegen Gebühr zur Verfügung.



# BAIA HOLIDAY GROUP

## ITALY

### SARDEGNA

SARDINIA · SARDINIEN



Camping Village Baia Blu La Tortuga, Aglientu



Camping Village Laguna Blu, Alghero



Centro Vacanze Isuledda, Cannigione di Arzachena



Camping Village Capo d'Orso, Palau



Baia Holiday La Gallura, Santa Teresa di Gallura **NEW**



Baia Holiday Marina delle Rose, Aglientu **NEXT**

### VENETO

VENETIEN



Camping Village Cavallino, Cavallino Treporti

Appartamenti a mare Cavallino, Cavallino Treporti **NEXT**



The Green Park Hotel 4\*\*\*\*S, Cavallino Treporti



Appartamenti Cà del Pioppo, Cavallino Treporti

### LAGO DI GARDA

LAKE GARDA · GARDASEE



Concept Village Piccola Gardiola, San Felice del Benaco



Baia Holiday Gasparina, Castelnuovo del Garda **NEW**

### FRIULI VENZIA-GIULIA

FRIAUL-JULISCH-VENETIEN



Camping Village Mare Pineta, Duino Aurisina

Appartamenti Baia Rilke, Duino Aurisina **NEW**



Appartamenti Mare Azzurro, Duino Aurisina

### LAZIO

LATIUM



Camping Village Roma Capitol, Ostia Antica **NEW**

### PUGLIA

APULIEN



Centro Turistico San Nicola, Peschici **NEW**

## CROATIA

### ISOLA DI LUSSINO

LOŠINJ ISLAND



Camping Village Poljana, Mali Losinj







**VISITA IL NOSTRO SITO**  
 VISIT OUR WEBSITE  
 BESUCHEN SIE UNSERE WEBSEITE



 **Partnership Sandaya**

**FRANCE**

- Camping Douce Quiétude, Saint-Raphael
- Camping Soulac Plage, Soulac-sur-Mer
- Camping Cote de Nacre, Saint-Aubin-sur
- Camping Maisons-Laffitte, Maison-Laffitte

**SPAIN**

- Camping Cypsela Resort, Pals

# BE YOU BE BAIA BE GREEN



Il rispetto dell'ambiente è centrale per noi di Baia Holiday e preservare il patrimonio naturalistico non è più un'opzione, ma un dovere.

Per questo uniamo progetti innovativi che coinvolgono infrastrutture con piccoli gesti quotidiani.

*Environment respect is central to us at Baia Holiday and preserving the natural heritage is not an option, but a duty. We combine innovative projects involving infrastructure with small individual daily gestures.*

*Der Respekt vor der Umwelt ist für uns bei Baia Holiday von zentraler Bedeutung, und die Bewahrung unseres natürlichen Erbes ist nicht länger eine Alternative, sondern eine Pflicht.*

*Deshalb verbinden wir innovative Infrastrukturprojekte mit kleinen, alltäglichen Gesten.*

## ACCESSIBILITÀ E INCLUSIONE SOCIALE

*Accessibility and social inclusion*

*Zugänglichkeit und soziale Eingliederung*

## COSTRUZIONE SOSTENIBILE

*Sustainable construction*

*Nachhaltiges Bauen*

## EFFICIENZA DELLE RISORSE IDRICHE ED ENERGETICHE

*Efficiency of water and energy resources*

*Effizienz der Wasser- und Energieressourcen*

## PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

*Environmental protection*

*Schutz der Umwelt*

## CONTRIBUTO ALLA COMUNITÀ LOCALE

*Contribution to the local community*

*Beitrag zur lokalen Gemeinschaft*

## PROGETTI FUTURI

*Future projects*

*Zukünftige Projekte*





**@centrovacanzeisuledda**

**@baiaholiday**

**#baiaholiday**

## **BOOKING CENTER**

### **ITALIA**

Tel. +39 0365 520 682  
info@baiaholiday.it

### **DEUTSCHLAND**

Tel. +49 (0)89 548 816 77  
info@baiaholiday.de

### **ÖSTERREICH**

Tel. +43 (0)662 852296  
info@baiaholiday.at

### **POLSKA**

Tel. +48 (0)22 62 00 834  
info@baiaholiday.pl





**BAIA HOLIDAY**

BE UNIQUE, BE YOURSELF

[baiaholiday.com](http://baiaholiday.com)